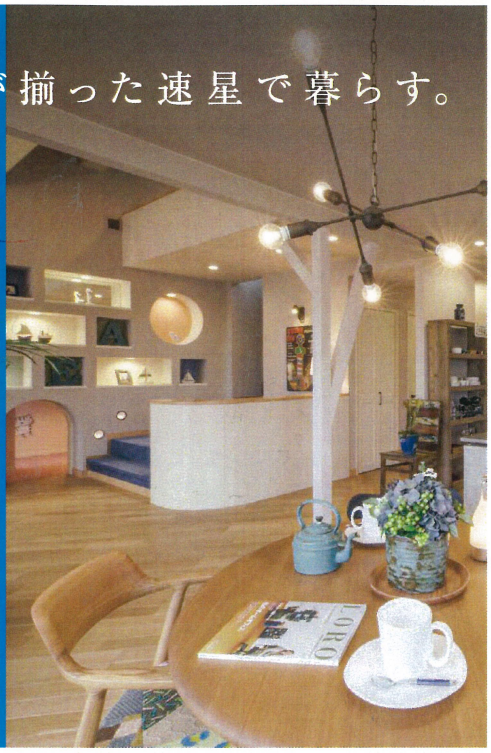
富山市
婦中町速星
TOYAMA FUCHUMACHIHAYAHOSHI

街なかの「便利」と「楽しさ」が揃った速星で暮らす。

三井ホームの建築条件付宅地

2区画分譲



高山本線「速星駅」のすぐ近く。通勤通学に便利な上、
徒歩圏内に小中学校やファボーレ、様々な商業施設やスポーツ施設などがいっぱい。
街なかでの便利で快適な暮らしを楽しめる環境です。

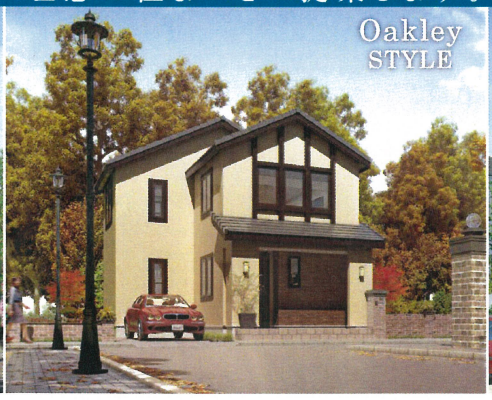






理想の住まいをご提案します。



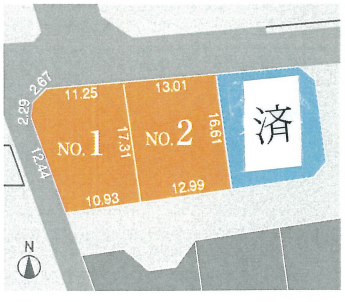




NO.1 221.81㎡（67.09坪） **907万円**

NO.2 220.60㎡（66.73坪） **900万円**

速星駅 まで 約450m（徒歩6分）
速星小学校 まで 約750m（徒歩9分）
速星中学校 まで 約1200m（徒歩15分）
ファボーレ まで 約1000m（車で2分）



［概要］（区画 NO.1、NO.2について）
●住所／富山市婦中町速星375-7、375-8●交通／JR西日本高山本線「速星駅」450m（徒歩約6分）●開発許可番号／平成28年5月16日付富山市指令建指第H28開発001号●地目／宅地●用途地域／第一種中高層地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路／南側約6m、北側約6m●設備／公営水道、公共下水道、プロパンガス、北陸電力●販売区画数／2区画●販売区画価格／900万円・907万円●学校区／富山市立速星小学校約750m（徒歩約9分）、富山市立速星中学校約1200m（徒歩約14分）●建築条件／有●引渡し時期／即可能●取引態様／売主・北新越ホーム㈱●融雪負担金／別途20万円●取引有効期限／平成30年9月末

※この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に北新越ホーム（株）と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間に建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利息にて全額お返しいたします。

お問い合わせはフリーダイヤルまたはホームページまで（受付9:00～18:00／水曜日定休）
0120-81-2431　http://3124.jp
北新越ホーム株式会社　［北陸本社］〒920-0345 金沢市藤江北4-303 TEL 076-266-3931
金沢営業所・金沢南営業所／TEL 076-266-3931 ■ 富山営業所／TEL 076-423-2431 ■ 福井営業所／TEL 0776-28-2431
建設業登録／国土交通大臣許可（特-25）第23004号　宅地建物取引業者免許／国土交通大臣（2）第7902号　全国宅地建物取引業保証協会 石川本部 会員

暮らし継がれる家 三井ホーム　三井のリフォーム